

Nowe Miasto nad Pilicą, 28 września 2018 r.

**Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowym Mieście nad Pilicą** niniejszym - działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz.2147) i uchwały Zarządu Rady Powiatu Grójeckiego nr 102/2018 z dnia 27 września 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę gruntu o powierzchni 32 m<sup>2</sup>, położonego przy ul. Tomaszowskiej 43 w Nowym Mieście nad Pilicą, oddanej w użytkowanie Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Nowym Mieście nad Pilicą, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer RA1G/00042644/6, przeznaczonych na najem/dzierżawę – **informuje o fakcie wywieszenia w dniu 28 września 2018 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą przy Pl. O. Honorata Koźmińskiego 1/2, stanowiącego wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem/dzierżawę.**

DYREKTOR  
Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej  
w Nowym Mieście nad Pilicą

Joanna Czerwińska

Nowe Miasto nad Pilicą, 28 września 2018 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem/dzierżawę**  
**będących własnością Powiatu Grójeckiego**

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowym Mieście nad Pilicą (zwanego dalej : SP ZOZ), działając z upoważnienia Zarządu Rady Powiatu Grójeckiego, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 pkt. 1-5 i 8-11, art. 37 ust. 1 i 4, art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016, poz. 2147), na podstawie § 1 ust. 1-2, § 2, § 4, § 5 ust. 1 pkt. 4, § 22 ust. 1-2, 4, § 23 ust. 1 i 4, § 1 i 2 uchwały nr uchwały nr XIV/124/2008 Rady Powiatu Grójeckiego z dnia 21 kwietnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Grójeckiego oraz uchwały Zarządu Rady Powiatu Grójeckiego nr 102/2018 z dnia 27 września 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę gruntu o powierzchni 32 m<sup>2</sup>, położonego przy ul. Tomaszowskiej 43 w Nowym Mieście nad Pilicą, o numerze działki 198/8, położonej w Nowym Mieście nad Pilicą, przy ul. Tomaszowskiej 43, będącej przedmiotem prawa własności Powiatu Grójeckiego w Grójcu, oddanej w użytkowanie Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Nowym Mieście nad Pilicą, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer RA1G/00042644/6, przeznaczonych na najem/dzierżawę :

1. Przedmiotem dzierżawy jest grunt o powierzchni 32 m<sup>2</sup>, położony na nieruchomości oznaczonej numerem działek 198/8 o łącznej powierzchni 3,5900 ha, przy ul. Tomaszowskiej 43, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer RA1G/00042644/6, z przeznaczeniem prowadzenie przez wyłoniony podmiot działalności handlowo-usługowej.

Cena wywoławcza dzierżawy nieruchomości budynkowej – **615,00 zł miesięcznie brutto**.

Wysokość czynszu dzierżawy ulega corocznej waloryzacji w stosunku określonym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od miesiąca następnego po opublikowaniu komunikatu jw. Pierwsza waloryzacja czynszu nastąpi w 2019 r.

Dzierżawcę, obciążają nadto wszelkie zobowiązania o charakterze publiczno – prawnym.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie wydzierżawiona na czas nieprzekraczający **120 miesięcy**.

Czynsz najmu płatny jest do dnia 10-go każdego miesiąca.

Oględzin wyżej wymienionej nieruchomości można dokonywać od poniedziałku do piątku, od godziny 07.00 do godziny 14.00, po uprzednim ustaleniu terminu pod numerem telefonu sekretariatu dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowym Mieście nad Pilicą – 48 674 00 40.

Niniejszy wykaz będzie wywieszony przez okres 21 dni :

1. Na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Mieście n/P przy pl. O. Honorata Koźmińskiego ½..

**DYREKTOR**  
Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej  
w Nowym Mieście nad Pilicą  
  
**Joanna Czerwińska**